





#### NOMOR INDUK BERUSAHA (NIB) 9120308430494

Pemerintah Republik Indonesia c.q. Lembaga Pengelola dan Penyelenggara OSS berdasarkan ketentuan Pasal 24 ayat (1) Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2018 tentang Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik, menerbitkan NIB kepada:

| : PT JUANG MANGGALA  |
|--|
| : Jl. Pukat No. 60, Kel. Binjai, Kec. Medan Denai, Kota Medan, |
| Prop. Sumatera Utara   |
| : 01.564.821.5-122.000   |
| : 06142078765  |
|  |
| : ptjuangmanggala@yahoo.co.id                                  |
| : Lihat Lampiran   |
| : Lihat Lampiran   |
| : PMDN   |
|  |

NIB merupakan identitas Pelaku Usaha dalam rangka pelaksanaan kegiatan berusaha dan berlaku selama menjalankan kegiatan usaha sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan.

NIB adalah bukti Pendaftaran Penanaman Modal/Berusaha yang sekaligus merupakan pengesahan Tanda Daftar Perusahaan .

OSS berwenang untuk melakukan evaluasi dan/atau perubahan atas izin usaha (izin komersial/operasional) sesuai ketentuan perundang-undangan.

NIB atas Perseroan Terbatas dibekukan apabila dalam kurun waktu paling lama 1 (satu) tahun tidak menyesuaikan maksud dan tujuan serta kegiatan usahanya sesuai KBLI 2017 melalui SABH Direktorat Jenderal Administrasi Hukum Umum. Penyesuaian tersebut dilakukan melalui perubahan anggaran dasar perseroan sebagaimana dimaksud dalam ketentuan Pasal 21 ayat (2) Undang-Undang Nomor 40 Tahun 2007 tentang Perseroan Terbatas, yang harus mendapat persetujuan Menteri (Menteri Hukum dan HAM).

Seluruh data yang tercantum dalam NIB dapat berubah sesuai dengan perkembangan kegiatan berusaha

Ditetapkan tanggal Perubahan ke-6 : 09 April 2019



Dokumen ini dikeluarkan dari Sistem OSS atas dasar data dari pelaku usaha. Kebenaran dan keabsahan atas data yang ditampilkan dalam dokumen ini dan data yang tersimpan dalam Sistem OSS menjadi tanggung jawab pelaku usaha sepenuhnya.





## NOMOR INDUK BERUSAHA (NIB) 9120308430494

| No. | Nama KBLI   | Kode KBLI |
|-----|---|-----------|
| 1   | INSTALASI/PEMASANGAN MESIN DAN PERALATAN<br>INDUSTRI                            | 33200     |
| 2   | INSTALASI LISTRIK   | 43211     |
| 3   | INSTALASI PENDINGIN DAN VENTILASI UDARA   | 43224     |
| 4   | INSTALASI MEKANIKAL   | 43291     |
| 5   | PERDAGANGAN BESAR ATAS DASAR BALAS JASA<br>(FEE) ATAU KONTRAK                   | 46100     |
| 6   | PERDAGANGAN BESAR ALAT TULIS DAN GAMBAR   | 46421     |
| 7   | PERDAGANGAN BESAR KOMPUTER DAN<br>PERLENGKAPAN KOMPUTER                         | 46511     |
| 8   | PERDAGANGAN BESAR PERALATAN<br>TELEKOMUNIKASI                                   | 46523     |
| 9   | PERDAGANGAN BESAR MESIN KANTOR DAN<br>INDUSTRI, SUKU CADANG DAN PERLENGKAPANNYA | 46591     |
|     | PERDAGANGAN BESAR MESIN, PERALATAN DAN<br>PERLENGKAPAN LAINNYA                  | 46599     |

Dengan ketentuan bahwa NIB tersebut hanya berlaku untuk Nama KBLI dan Kode KBLI yang tercantum dalam lampiran ini





#### **IZIN USAHA**

#### (Surat Izin Usaha Perdagangan)

Pemerintah Republik Indonesia c.q. Lembaga Pengelola dan Penyelenggara OSS berdasarkan ketentuan Pasal 32 ayat (1) Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2018 tentang Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik, menerbitkan Izin Usaha berupa Surat Izin Usaha Perdagangan kepada:

| Nama Perusahaan                 |   | PT JUANG MANGGALA  |
|---------------------------------|---|--|
| Nomor Induk Berusaha            | : | 9120308430494  |
| Alamat Perusahaan               | : | Jl. Pukat No. 60   |
| Nama KBLI                       | : | Lihat Lampiran KBLI  |
| Kode KBLI                       | : | Lihat Lampiran KBLI  |
| Barang / Jasa Dagangan<br>Utama | : | KOMPUTER, MESIN, ATK, ALAT :<br>TELEKOMUNIKASI/KOMPUTER/MESIN, BALAS JASA. |
| Lokasi Usaha                    |   |  |
| - Alamat                        | : | Jl. Pukat No. 60   |
| - Desa/Kelurahan                | : | Binjai   |
| - Kecamatan                     | : | Medan Denai  |
| - Kabupaten/Kota                | : | Kota Medan   |
| - Provinsi                      | : | Sumatera Utara   |

Surat Izin Usaha Perdagangan TELAH berlaku efektif. Izin Usaha ini berlaku selama perusahaan melakukan kegiatan operasional sesuai ketentuan perundangan-undangan.

Dikeluarkan tanggal : 9 April 2019



Dokumen ini dikeluarkan dari Sistem OSS atas dasar data dari pelaku usaha. Kebenaran dan keabsahan atas data yang ditampilkan dalam dokumen ini dan data yang tersimpan dalam Sistem OSS menjadi tanggung jawab pelaku usaha sepenuhnya.





#### NOMOR INDUK BERUSAHA (NIB) 9120308430494

#### Lampiran KBLI

| No. | Judul KBLI  | Kode KBLI |
|-----|---|-----------|
| 1   | PERDAGANGAN BESAR ATAS DASAR BALAS JASA<br>(FEE) ATAU KONTRAK                   | 46100     |
| 2   | PERDAGANGAN BESAR MESIN KANTOR DAN<br>INDUSTRI, SUKU CADANG DAN PERLENGKAPANNYA | 46591     |
| 3   | PERDAGANGAN BESAR MESIN, PERALATAN DAN<br>PERLENGKAPAN LAINNYA                  | 46599     |
| 4   | PERDAGANGAN BESAR ALAT TULIS DAN GAMBAR   | 46421     |
| 5   | PERDAGANGAN BESAR KOMPUTER DAN<br>PERLENGKAPAN KOMPUTER                         | 46511     |
| 6   | PERDAGANGAN BESAR PERALATAN<br>TELEKOMUNIKASI                                   | 46523     |

Dengan ketentuan bahwa NIB tersebut hanya berlaku untuk Nama KBLI dan Kode KBLI yang tercantum dalam lampiran ini







# ASOSIASI REKANAN PENGADAAN BARANG DAN DISTRIBUTOR INDONESIA

INDONESIAN SUPPLIER AND DISTRIBUTOR ASSOCIATION

## KARTU TANDA ANGGOTA

Certificate of Ordinary Member 0201-6106-630 Membership's

#### PT. JUANG MANGGALA

Nama Perusahaan Company Name Nama Pimpinan

Director's Name

Alamat Perusahaan Company Address

Nomor SIUP Business Permit Number

N P W P Tax Registration Number

Kualifikasi Qualification

Bidang Usaha Type of Business

### DRA. NETTI ROTUA

JL. PUKAT NO. 60 KEL. TEGAL SARI MANDALA I KEC. MEDAN DENAI

1888/1867/2012/1.01/05/05/2010

01.564.821.5-122.000

**K1** 

#### PENGADAAN BARANG/JASA

Adalah Anggota Asosiasi Rekanan Pengadaan Barang dan Distributor Indonesia is an Ordinary Member of Indonesian Supplier and Distributor Association

> Berlaku dari 1 Januari 2018 sampai dengan 31 Desember 2019 valid as of January 1st, 2018 up to December 31st, 2019

BPD ARDIN PROPINSI Board of Provincial Committee

Drs. BEKMAN HUTABARAT Ketua Umuma Mairman

HJ. SONDA SARI SIREGAR Ketua / Chairman

BPD ARDIN KABUPATEN / KOTA

nmittee

Board of D



|  | anno<br>Diberikan kepada<br>Nama Perusahaan<br>Alamat Perusahaan<br>Data Perusahaan<br>Kemampuan Dasar   |       |
|--|--|-------|
| BPD ARDIN PROPINSI<br>BPD ARDIN PROPINSI<br>DES. BEKMAN HALAT<br>Ketua Umum<br>Berlaku dari 1 Januari 2018 sampai dengan 31 Desember 2 | ASOSIASI REKANAN PENGADAAN BARANG DAN DISTRIBUTOR IN<br>SERTIFIKAT<br>Nomor: 0201-6106-630<br>PT. JUANG MANGGALA<br>DRA. NETTI ROTUA<br>JUL PUKAT NO 60 KEL TEGAL SARI MANDALAI KEC. MEDAN DENAI<br>Kode Pos.: Telepon.: Telepon.: Fax<br>SIUP. 1888/1867/2012/101/05/05/2010<br>SITU. 1888/1867/2012/101/05/05/2010<br>SITU. 1      | Non-  |
| BPD ARDIN PROPINSI<br>BPD ARDIN<br>DIRS. BEKMAN HATAARAT<br>Ketua Umum<br>Berlaku dari 1 Januari 2018 sampai dengan 31 Desember 2019   | A KUIN<br>GADAAN BARANG DAN DISTRIBUTOR INDO<br>SERTIFIKAT<br>0201-6106-630<br>ANGGALA<br>OTUA<br>L TEGAL SARI MANDALA I KEC. MEDAN DENAI<br>L TEGAL SARI MANDALA I KEC. MEDAN DENAI<br>L TEGAL SARI MANDALA I KEC. MEDAN DENAI<br>I 1888/1867/2012/1/01/05/05/2010<br>S 1 T U.<br>I 1888/1867/2012/1/01/05/05/2010<br>Kualifikasi : | ARDIN |
| BPD ARDIN KABUPATEN / KOTA   | INDONESIA<br>Fax/HP :<br>Fax/HP :<br>01.564.821.5-122.000  |       |









#### ASOSIASI KONTRAKTOR LISTRIK DAN MEKANIKAL INDONESIA (AKLI)

#### SURAT PENETAPAN PENANGGUNG JAWAB TEKNIK (SP - PJT)

#### Nomor: 31192/R2/C/021/2019

Berdasarkan Undang - undang No. 30 Tahun 2009 tentang Ketenagalistrikan, Undang-undang No. 18 Tahun 1999 Tentang Jasa Konstruksi, Anggaran Dasar dan Anggaran Rumah Tangga Asosiasi Kontraktor Listrik dan Mekanikal Indonesia (AD/ART AKLI), dengan ini Asosiasi Kontraktor Listrik dan Mekanikal Indonesia (AKLI) menerbitkan Surat Penetapan Penanggung Jawab Teknik (SP-PJT), untuk :

| Penanggung Jawab Teknik (PJT)   | : Ir. Hotbin Simbolon                      |
|---------------------------------|--|
| NIK                             | : 1271021902680002                         |
| Nomor Registrasi                | : 1.4.401.2.028.02.1031855                 |
| Tanggal diterbitkan SKA / SKTTK | : 29 Maret 2019                            |
| Masa Berlaku SKA / SKTTK        | : 29 Maret 2022                            |
| Nama Badan Usaha (BUJK)         | : PT. JUANG MANGGALA                       |
| Nama Pimpinan Badan Usaha       | : Dra. Netti Rotua                         |
| Alamat Badan Usaha              | : JI. Pukat No. 60                         |
|                                 | Kel. Tegal Sari Mandala-I Kec. Medan Denai |
| Nomor telepon/fax               | : 061-42078765, 7331523, 7363408           |
| E-mail                          | ; ptjuangmanggala@yahoo.co.id              |

Sebagai Penanggung Jawab Teknik Golongan C untuk melaksanakan pekerjaan perencanaan dan /atau pembangunan pemasangan / konstruksi dan/atau perawatan sesuai Lingkup pekerjaannya.

Surat Penetapan Penanggung Jawab Teknik ini berlaku sejak tanggal diterbitkan mempunyai masa berlaku sama dengan masa berlaku SKA sampai dengan tanggal <u>29 Maret 2022</u>





Diterbitkan di : Medan Pada tanggal : 25 Juni 2019

ASOSIASI KONTRAKTOR LISTRIK DAN MEKANIKAL INDONESIA DEWAN PENGURUS PUSAT

Hotbin Simbolon Penanggung Jawab

Teknik

自然教授

no

Ir. NURRACHMAN, ST.,MM

Sekretaris Jenderal

H. SOEWARTO, BE

Ketua Umum



|   | PENGEMBANGAN JASA KONSTRUKSI<br>ervices Development Board of Indonesia  |   |  |  |
|---|---|---|--|--|
| INDOKESIA   | SERTIFIKAT BADAN USAHA JASA PELAKSANA   | KONST   | ruksi  |  |
| Berdasarkan Undang - Undang<br>bahwa :  | No. 2 Tahun 2017 tentang Jasa Konstruksi dengan ini Lembaga Peng  | embangar  | n Jasa Konstruksi menetapkan   |  |
| Nama Badan Usaha  | : JUANG MANGGALA, PT  |   |  |  |
| Nama Pimpinan / PJBU  | : Dra. Netti Rotua  |   |  |  |
| Alamat Badan Usaha  | : Jl. Pukat No. 60 Kel. Tegal Sari Mandala-I Kec. Medan Denai   |   |  |  |
| Kabupaten / Kota  | : Kota Medan Kode P   | )S  | : 20226  |  |
| Provinsi  | : Sumatera Utara  |   |  |  |
| No. Telepon   | : 061-42078765, 7331523, 73 Fax   |   | 2  |  |
| E-mail  | : ptjuangmanggala@yahoo.co.id   |   |  |  |
| NPWP  | : 01.564.821.5-122.000  |   |  |  |
| Jenis Usaha   | : Jasa Pelaksana Konstruksi   |   |  |  |
| Sifat Usaha   | : Umum  |   |  |  |
| Kalununan Dausih  | : Rp. 500,000,000   |   |  |  |
| Kekayaan Bersih   |   |   |  |  |
| No Registrasi   | 0 - 1275 - 08 - 007 - 1 - 02 - 144105   | sosuai  | dangan klasifikasi dan kualifikasi   |  |
| No Registrasi<br>Dinyatakan memiliki kompet<br>sebagaimana tercantum dala<br>Sertifikat ini diterbitkan pada                                  | : <b>0 - 1275 - 08 - 007 - 1 - 02 - 144105</b><br>ensi dan kemampuan untuk melaksanakan pekerjaan konstruks   | istus 202   | 2 dengan disertai kewajiban untuk  |  |
| No Registrasi<br>Dinyatakan memiliki kompet<br>sebagaimana tercantum dala<br>Sertifikat ini diterbitkan pada<br>melakukan registrasi ulang pa | : 0 - 1275 - 08 - 007 - 1 - 02 - 144105<br>ensi dan kemampuan untuk melaksanakan pekerjaan konstruks<br>m sertifikat ini.<br>tanggal 19 Agustus 2019 dan berlaku sampai dengan tanggal 18 Ag<br>da tahun ke-2 paling lambat tanggal 18 Februari 2021 dan registrasi u                       | istus 202<br>lang pad                                       | 2 dengan disertai kewajiban untuk  |  |
| No Registrasi<br>Dinyatakan memiliki kompet<br>sebagaimana tercantum dala<br>Sertifikat ini diterbitkan pada<br>melakukan registrasi ulang pa | : <b>0 - 1275 - 08 - 007 - 1 - 02 - 144105</b><br>ensi dan kemampuan untuk melaksanakan pekerjaan konstruks<br>m sertifikat ini.<br>tanggal 19 Agustus 2019 dan berlaku sampai dengan tanggal 18 Ag   | istus 202<br>lang pad<br>kan di                             | 2 dengan disertai kewajiban untuk<br>a tahun ke-3 paling lambat tanggal  |  |
| No Registrasi<br>Dinyatakan memiliki kompet<br>sebagaimana tercantum dala<br>Sertifikat ini diterbitkan pada<br>melakukan registrasi ulang pa | : 0 - 1275 - 08 - 007 - 1 - 02 - 144105<br>ensi dan kemampuan untuk melaksanakan pekerjaan konstruks<br>m sertifikat ini.<br>tanggal 19 Agustus 2019 dan berlaku sampai dengan tanggal 18 Ag<br>da tahun ke-2 paling lambat tanggal 18 Februari 2021 dan registrasi u<br>Ditetag<br>Pada ta | istus 202<br>lang padi<br>kan di<br>nggal<br><b>mbaga l</b> | 2 dengan disertai kewajiban untuk<br>a tahun ke-3 paling lambat tanggal<br>: Medan<br>: 19 Agustus 2019<br>Pengembangan Jasa Konstruksi                            |  |
| No Registrasi<br>Dinyatakan memiliki kompet<br>sebagaimana tercantum dala<br>Sertifikat ini diterbitkan pada<br>melakukan registrasi ulang pa | : 0 - 1275 - 08 - 007 - 1 - 02 - 144105<br>ensi dan kemampuan untuk melaksanakan pekerjaan konstruks<br>m sertifikat ini.<br>tanggal 19 Agustus 2019 dan berlaku sampai dengan tanggal 18 Ag<br>da tahun ke-2 paling lambat tanggal 18 Februari 2021 dan registrasi u<br>Ditetag<br>Pada ta | istus 202<br>lang padi<br>kan di<br>nggal<br><b>mbaga l</b> | 2 dengan disertai kewajiban untuk<br>a tahun ke-3 paling lambat tanggal<br>: Medan<br>: 19 Agustus 2019  |  |
| No Registrasi<br>Dinyatakan memiliki kompet<br>sebagaimana tercantum dala<br>Sertifikat ini diterbitkan pada<br>melakukan registrasi ulang pa | : 0 - 1275 - 08 - 007 - 1 - 02 - 144105<br>ensi dan kemampuan untuk melaksanakan pekerjaan konstruks<br>m sertifikat ini.<br>tanggal 19 Agustus 2019 dan berlaku sampai dengan tanggal 18 Ag<br>da tahun ke-2 paling lambat tanggal 18 Februari 2021 dan registrasi u<br>Ditetag<br>Pada ta | istus 202<br>lang padi<br>kan di<br>nggal<br><b>mbaga l</b> | 2 dengan disertai kewajiban untuk<br>a tahun ke-3 paling lambat tanggal<br>: Medan<br>: 19 Agustus 2019<br>Pengembangan Jasa Konstruksi<br>Provinsi Sumatera Utara |  |

#### RINCIAN KLASIFIKASI DAN KUALIFIKASI BADAN USAHA JASA PELAKSANA KONSTRUKSI

Nama Badan Usaha : **JUANG MANGGALA, PT** Klasifikasi Bidang Usaha : **Instalasi Mekanikal dan Elektrikal** Kualifikasi Bidang Usaha : **Kecil** Anggota Asosiasi : **AKLI** 

| No | Subkualifikasi | Kode<br>Subklasifikas |  |       | npuan Dasar     |  |
|----|----------------|-----------------------|--|-------|-----------------|--|
| NO | Succualificasi | i                     | JULKIGHIKGH  | Tahun | Nilai (juta Rp) |  |
| 1  | Кl             | MK001                 | Jasa pelaksana konstruksi pemasangan pendingin udara (Air Conditioner), pemanas dan<br>ventilasi | 121   | 2               |  |



Ir. Parlaungan Simangunsong KETUA UMUM



|  | SERTIFIKAT BADAN USAHA JASA PELAKSA<br>No. 2 Tahun 2017 tentang Jasa Konstruksi dengan ini Lembaga<br>: JUANG MANGGALA, PT                             |  |  |
|--|--|--|--|
| bahwa :<br>Nama Badan Usaha  |  | Pengembanga  | n Jasa Konstruksi menetapkan   |
|  | UIANG MANGGALA PT  |  |  |
| Nama Pimpinan / PJBU   | JOANG MANGGALA, FI   |  |  |
|  | : Dra. Netti Rotua   |  |  |
| Alamat Badan Usaha   | : Jl. Pukat No. 60 Kel. Tegal Sari Mandala-I Kec. Medan D  | enai   |  |
| Kabupaten / Kota   | : Kota Medan K   | ode Pos  | : 20226  |
| Provinsi   | : Sumatera Utara   |  |  |
| No. Telepon  | : 061-42078765, 7331523, 73 Fa   | Ũ.   | :  |
| E-mail   | : ptjuangmanggala@yahoo.co.id  |  |  |
| NPWP   | : 01.564.821.5-122.000   |  |  |
| Jenis Usaha  | : Jasa Pelaksana Konstruksi  |  |  |
| Sifat Usaha  | : Umum   |  |  |
| Kekayaan Bersih  | : Rp. 500,000,000  |  |  |
| No Registrasi  | : 0 - 1275 - 09 - 007 - 1 - 02 - 144105  |  |  |
| Dinyatakan memiliki kompete  | ensi dan kemampuan untuk melaksanakan pekerjaan kon:   | truksi sesuai  | dengan klasifikasi dan kualifikasi   |
| sebagaimana tercantum dalar<br>Sertifikat ini diterbitkan pada t                                   |  | 8 Agustus 202  | 22 dengan disertai kewajiban untuk   |
| sebagaimana tercantum dalar<br>Sertifikat ini diterbitkan pada t<br>melakukan registrasi ulang pad | n sertifikat ini.<br>anggal 19 Agustus 2019 dan berlaku sampai dengan tanggal :<br>la tahun ke-2 paling lambat tanggal 18 Februari 2021 dan regis      | 8 Agustus 202  | 22 dengan disertai kewajiban untuk   |
| sebagaimana tercantum dalar<br>Sertifikat ini diterbitkan pada t<br>melakukan registrasi ulang pad | n sertifikat ini.<br>anggal 19 Agustus 2019 dan berlaku sampai dengan tanggal .<br>la tahun ke-2 paling lambat tanggal 18 Februari 2021 dan regis<br>E | 8 Agustus 202<br>rasi ulang pad  | 22 dengan disertai kewajiban untuk<br>la tahun ke-3 paling lambat tanggal  |
| sebagaimana tercantum dalar<br>Sertifikat ini diterbitkan pada t<br>melakukan registrasi ulang pad | n sertifikat ini.<br>anggal 19 Agustus 2019 dan berlaku sampai dengan tanggal .<br>la tahun ke-2 paling lambat tanggal 18 Februari 2021 dan regis<br>E | 8 Agustus 202<br>rrasi ulang pad<br>itetapkan di<br>ada tanggal                  | 22 dengan disertai kewajiban untuk<br>la tahun ke-3 paling lambat tanggal<br>: Medan<br>: 19 Agustus 2019  |
| sebagaimana tercantum dalar<br>Sertifikat ini diterbitkan pada t<br>melakukan registrasi ulang pad | n sertifikat ini.<br>anggal 19 Agustus 2019 dan berlaku sampai dengan tanggal .<br>la tahun ke-2 paling lambat tanggal 18 Februari 2021 dan regis<br>E | 8 Agustus 202<br>rasi ulang pad<br>itetapkan di<br>ada tanggal<br><b>Lembaga</b> | 22 dengan disertai kewajiban untuk<br>la tahun ke-3 paling lambat tanggal<br>: Medan<br>: 19 Agustus 2019<br>Pengembangan Jasa Konstruksi                            |
| sebagaimana tercantum dalar<br>Sertifikat ini diterbitkan pada t<br>melakukan registrasi ulang pad | n sertifikat ini.<br>anggal 19 Agustus 2019 dan berlaku sampai dengan tanggal .<br>la tahun ke-2 paling lambat tanggal 18 Februari 2021 dan regis<br>E | 8 Agustus 202<br>rasi ulang pad<br>itetapkan di<br>ada tanggal<br><b>Lembaga</b> | 22 dengan disertai kewajiban untuk<br>la tahun ke-3 paling lambat tanggal<br>: Medan<br>: 19 Agustus 2019  |
| sebagaimana tercantum dalar<br>Sertifikat ini diterbitkan pada t<br>melakukan registrasi ulang pad | n sertifikat ini.<br>anggal 19 Agustus 2019 dan berlaku sampai dengan tanggal .<br>la tahun ke-2 paling lambat tanggal 18 Februari 2021 dan regis<br>E | 8 Agustus 202<br>rasi ulang pad<br>itetapkan di<br>ada tanggal<br><b>Lembaga</b> | 22 dengan disertai kewajiban untuk<br>la tahun ke-3 paling lambat tanggal<br>: Medan<br>: 19 Agustus 2019<br>Pengembangan Jasa Konstruksi<br>Provinsi Sumatera Utara |

#### RINCIAN KLASIFIKASI DAN KUALIFIKASI BADAN USAHA JASA PELAKSANA KONSTRUKSI

| Nama Badan Usaha         | : JUANG MANGGALA, PT                 |
|--------------------------|--------------------------------------|
| Klasifikasi Bidang Usaha | : Instalasi Mekanikal dan Elektrikal |
| Kualifikasi Bidang Usaha | : Kecil                              |
| Anggota Asosiasi         | : AKLI                               |

| No | Subkualifikasi | Kode           | Subklasifikasi  |   | Kem   | ampuan Dasar    |
|----|----------------|----------------|---|---|-------|-----------------|
| NO | JUDKUAIIIIKASI | Subklasifikasi | JUDKIGSITIKGSI  |   | Tahun | Nilai (juta Rp) |
| 1  | К1             | EL002          | asa Pelaksana Instalasi Pembangkit Tenaga Listrik daya maksimum 10 MW         | 2 |       | 1220            |
| 2  | КЗ             | EL003          | asa Pelaksana Instalasi Pembangkit Tenaga Listrik Energi Baru dan Terbarukan  |   |       | -               |
| 3  | К2             | EL006          | asa Pelaksana Konstruksi Jaringan Distribusi Tenaga Listrik Tegangan Menengah |   |       | -               |
| 4  | К3             | EL007          | asa Pelaksana Instalasi Jaringan Distribusi Tenaga Listrik Tegangan Rendah    | 5 |       | 12.1            |
| 5  | К1             | EL009          | asa Pelaksana instalasi Sistem Kontrol dan Instrumentasi                      |   | -     | 520             |
| 6  | К2             | EL010          | asa Pelaksana Instalasi Tenaga Listrik Gedung dan Pabrik                      |   | - 10  | 11 <u>21</u>    |
| 7  | К1             | EL011          | asa Pelaksana Konstruksi Instalasi Elektrikal Lainnya                         |   | 22    |                 |



Ir. Parlaungan Simangunsong KETUA UMUM



| $\times$     |  |
|--------------|--|
|              | DEPARTEMEN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA<br>DIREKTORAT JENDERAL PAJAK  |
|              | KANTOR WILAYAH DJP SUMATERA UTARA I<br>KANTOR PELAYANAN PAJAK MEDAN KOTA   |
|              | SURAT KETERANGAN TERDAFTAR<br>No.: PEM- 67 UP/WPJ.01/KP.0603/2007  |
|              | Sesuai dengan Pasal 2 ayat ( <sup>1</sup> ) UU No. 6 Tahun 1983 tentang Ketentuan Umum<br>dan Tata Cara Perpajakan sebagaimana telah diubah terakhir dengan UU No. 16<br>Tahun 2000 dan Keputusan Direktur Jenderal Pajak Nomor KEP-161/PJ./2001<br>dengan ini diterangkan bahwa :   |
|              | 1. Nama : PT.JUANG MANGGALA  |
|              | 2. Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP) : 01.564.821.5-122.000<br>3. Klasifikasi Lapangan Usaha (KLU) : 51100 - PERDAGANGAN BESAR BERDASARKAN BAL<br>AS JASA (FEE) ATAU KONTRAK<br>4. Alamat : JL_PUKAT ND.60  |
|              | 5. Merk/Akronim       TEGAL SARI MANDALA I - MEDAM DENAI         6. Status Modal       KOTAMADYA MEDAN - 20226         7. Status Usaha       SWASTA         8. Kewajiban Pajak       [*] PPh Pasal 4(2)       [*] PPh Pasal 23         [*] PPh Pasal 15       [*] PPh Pasal 25         [*] PPh Pasal 19       [*] PPh Pasal 26         [*] PPh Pasal 21       [*] PPh Pasal 29         [*] PPh Pasal 22       [*] PPh Pasal 22 |
|              | telah terdaftar pada tata usaha kami.  |
|              | Dengan terbitnya surat ini, maka dalam rangka memenuhi hak dan kewajiban perpajakan wajib mencantumkan NPWP sejak tanggal : 13-06-2007   |
| NAN          | MAT: J.FUKAT ND.60<br>TEDEL SART MADERAL I<br>TEDEL SART MADERAL I<br>TEDEL SART MADERAL I<br>TEDEL SART MADERAL I<br>TEDEL SART MADERAL I   |
|              | MEDAN DENAJ 13-06-2007<br>KOTAMADYA MEDAN  |
| $\mathbf{X}$ | KP.PDIP.4.2-00   |
|              |  |



| <b>DEPARTEMEN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA</b><br><b>DIREKTORAT JENDERAL PAJAK</b>  |
|--|
| Sesuai dengan Pasal 2 ayat ( <sup>2</sup> ) UU No. 6 Tahun 1983 tentang Ketentuan Umum dan<br>Tata Cara Perpajakan sebagaimana telah diubah terakhir dengan UU No. 16<br>Tahun 2000 dan Keputusan Direktorat Jenderal Pajak Nomor KEP-161/PJ./2001.<br>dengan ini dinyatakan bahwa :   |
| 1. Nama       PT.JUANG MANGGALA         2. Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP)       01.564.821.5-122.000         3. Klasifikasi Lapangan Usaha (KLU)       51100 - PERDAGANGAN BESAR BERDASARKAN BALAS JASA (FEE) ATAU KONTRAK         4. Alamat       JL.PUKAT N0.60         5. Merk/Akronim       FEGAL SARI MANDALA I - KOTAMADYA MEDAN - 2022         5. Merk/Akronim       SWASTA |
| 7. Status Usaha<br>8. Kewajiban Pajak<br>9. Kode Seri Faktur Pajak<br>telah dikukuhkan pada tata usaha kami sebagai Pengusaha Kena Pajak.<br>Dengan terbitnya surat ini, maka dalam melaksanakan hak dan kewajiban yang  |
| berkenaan dengan PPN dan PPnBM wajib mencantumkan NPWP sejak<br>tanggal; 26-03-2008<br>M E D<br>Ah Kepala Rantot<br>Kepala Reksi TUP<br>Christian Luther Papa, SE, MA  |
| KP.PDIP.4.3-00   |









# GORDON E. HARIANJA. S.H.

# NOTARIS

S.K. MENTERI KEHAKIMAN & HAK AZASI MANUSIA R.I. NO. C-1404.HT.03.01 - TAHUN 2002 TANGGAL 28 OKTOBER 2002

DAN

# PEJABAT PEMBUAT AKTA TANAH (PPAT)

S.K. KEPALA BPN RI NO. 21- XVII -2006 TANGGAL 18 DESEMBER 2006

#### KANTOR :

Jln. Amal Luhur No. 24 Medan Telepon : (061)<sup>,</sup> 8453976

LIWON

AKTA:

PENEGASAN KEPUTUSAN RAPAT

"PT. JUANG MANGGALA"

| NOMOR I         | 1               |  | 04          |  |
|-----------------|-----------------|--|-------------|--|
| PENGHADAP I     | и. <sup>4</sup> |  | •<br>•<br>• |  |
| Ny.DRA METTI RO | TUA             |  |             |  |
| Th.W INSON HUTA |                 |  |             |  |
| Mn.KESIA HUTASO | IT              |  |             |  |





LAMPIRAN KEPUTUSAN MENTERI HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA REPUBLIK INDONESIA NOMOR AHU-0018399.AH.01.02.TAHUN 2019 TENTANG

PERSETUJUAN PERUBAHAN ANGGARAN DASAR PERSEROAN TERBATAS PT JUANG MANGGALA

1. Modal Dasar : Rp. 5.000.000.000 2. Modal Ditempatkan : Rp. 1.250.000.000

23

X

3. Susunan Pemegang Saham, Dewan Komisaris dan Direksi

| Nama                      | Jabatan        | Klasifikasi<br>Saham | Jumlah Lembar<br>Saham | Total           |
|---------------------------|----------------|----------------------|------------------------|-----------------|
| DOKTORANDA NETTI<br>ROTUA | DIREKTUR UTAMA | -                    | 550                    | Rp. 550.000.000 |
| WINSON HUTASOIT, SH       | DIREKTUR       |                      | 500                    | Rp. 500.000.000 |
| KESIA HUTASOIT            | KOMISARIS      | -                    |                        | Rp. 200.000.000 |

Cahyo Rahadian Muzhar, S.H., LLM. 19690918 199403 1 001

a.n. MENTERI HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA REPUBLIK INDONESIA DIREKTUR JENDERAL ADMINISTRASI HUKUM UMUM,

Ditetapkan di Jakarta, Tanggal 04 April 2019.

23

57

DICETAK PADA TANGGAL 04 April 2019

DAFTAR PERSEROAN NOMOR AHU-0055650.AH.01.11.TAHUN 2019 TANGGAL 04 April 2019



|  | KEPUTUSAN MENTERI HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA<br>REPUBLIK INDONESIA<br>Nomor: AHU-29668.AH.01.01.Tahun 2008<br>TENTANG  |                                  |
|--|---|----------------------------------|
|  | PENGESAHAN BADAN HUKUM PERSEROAN  | -                                |
| Menimbang  | <ul> <li>MENTERI HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA REPUBLIK INDONESIA,</li> <li>bahwa setelah dilakukan penelitian secara seksama terhadap Format Isian Akta Notaris Mode<br/>dan dokumen pendukungnya serta salinan Akta Nomor 04, tanggal 14 Mei 2007 dan salim<br/>Akta Nomor 05, tanggal 13 Februari 2008 yang dibuat dan disampaikan oleh Notaris Sury-<br/>Hamida Sipahutar, SH., Sp.N dan diterima pada tanggal 12 Mei 2008, telah memenuhi syar<br/>dan telah sesuai dengan peraturan perundang-undangan;</li> </ul>  | ati<br>rat                       |
| Menimbang<br>Mengingat<br>Menetapkan<br>PERTAMA<br>KEDUA | <ol> <li>Undang-Undang Nomor 40 Tahun 2007 tentang Perseroan Terbatas (Lembaran Nega<br/>Tahun 2007 Nomor 106, Tambahan Lembaran Negara Nomor 4756);</li> <li>Peraturan Pemerintah Nomor 26 Tahun 1998 tentang Pemakaian Nama Perseroan Terba<br/>(Lembaran Negara Tahun 1998 Nomor 39, Tambahan Lembaran Negara Nomor 3740);</li> <li>Peraturan Presiden Republik Indonesia Nomor 94 Tahun 2006 tentang Perubahan ket<br/>atas Peraturan Presiden Nomor 09 Tahun 2005 tentang Kedudukan, Tugas, Fungsi, Susun<br/>Organisasi dan Tata Kerja Kementerian Negara Republik Indonesia;</li> <li>Peraturan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia Nom<br/>M.09.PR.07.10 Tahun 2007 tentang Organisasi Dan Tata Kerja Departemen Hukum<br/>Hak Asasi Manusia Republik Indonesia;</li> <li>Peraturan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Nomor M-01-HT.01-10 Tahun 2<br/>tentang Tata Cara Pengajuan Permohonan Pengesahan Badan Hukum dan Persetuj<br/>Perubahan Anggaran Dasar, Penyampaian Pemberitahuan Perubahan Anggaran Dasar<br/>Perubahan Data Perseroan;</li> </ol> | man<br>mor<br>dan<br>007<br>juan |
| 1  | MEMUTUSKAN:   | 1                                |
| Menetapkan<br>PERTAMA                                    | : Mengesahkan badan hukum <b>PT. JUANG MANGGALA</b> , berkedudukan di Med<br>Kotamadya Medan karena telah sesuai dengan Format Isian Akta Notaris Model I<br>disimpan di dalam <i>database</i> Sisminbakum, dan salinan Akta Nomor 04, tanggal 14 Mei<br>dan salinan Akta Nomor 05, tanggal 13 Februari 2008 yang dibuat oleh Notaris Suryati Ha<br>Sipahutar, SH., Sp.N berkedudukan di Kotamadya Medan.   | 2007                             |
| KEDUA  | : Keputusan ini mulai berlaku sejak tanggal ditetapkan.   | umida                            |
|  | Ditetapkan di Jakarta<br>Pada tanggal 02 Juni 2008  |                                  |
|  | A.n. MENTERI HUKUM DAN HAK ASASI MANUS<br>REPUBLIK INDONESIA<br>DIREKTUR JENDERAL ADMINISTRASI HUKUM UM   |                                  |
|  | Sjonnem   |                                  |
|  | DR. SYAMSUDIN MANAN SINAGA, SH. MH<br>NIP. 040 039 881  |                                  |
| Daftar Perser  | roan Nomor AHU-0043398.AH.01.09.Tahun 2008 Tanggal 02 Juni 2008   |                                  |





# N O T A R I S SURYATI HAMIDA SIPAHUTAR, SH. Sp.N.

SK. MENTERI KEHAKIMAN DAN HAK ASASI MANUSIA REPUBLIK INDONESIA NOMOR : C - 1243 . HT. 03.01 - Th. 2002 Tanggal 21 Oktober 2002

Dan

# PEJABAT PEMBUAT AKTA TANAH (PPAT) KOTA MEDAN

ASID

SK. KEPALA BADAN PERTANAHAN NASIONAL REPUBLIK INDONESIA NOMOR : 50 - XVII - 2006 Tanggal 18 Desember 2006

| NOMOR   | :(empat).                                |
|---------|--|
| TANGGAL | 14 MEI 2007                              |
|         |  |
| NAMA    | . Penghadap : 1. Nyonya Dra. NETTI ROTUA |
|         | 2. TUAN WINSON HUTASOIT                  |
|         | 3. TUAN UNCKAP SABAR HUTASOT             |
|         |  |
|         |  |
|         |  |





#### PENGALAMAN PT JUANG MANGGALA

| No | NAMA PEKERJAAN   | No Kontrak   | VAGU/HARGA                       |
|----|--|--|----------------------------------|
| 1  | Pengadaan Material dan Pembangunan<br>jaringan<br>HUTM,HUTR.Dan Gardu/Trafo Cabang PLN<br>Pakam  | No.16.PJ.M/061/Lisdes.SU/2009                      | Rp 723.625.000                   |
| 2. | Pemasangan Peningkatan Kualitas LPJ Di<br>daerah pinggiran jl kajuang kel Renggas<br>pulau kec medan Marelan   | No.97/SSP.PPL/PPKM/2009                            | Rp 144.100.000                   |
| 3  | Pengadaan Genset IAN   | No.03/PPK/-IAN<br>SU/GENSET/XII/2010               | Rp 721.938.000                   |
| 4  | Pengadaan MDU SKTM 3x240mm2 untuk<br>Pembangunan KJTM<br>- KIT 3x240mm2-20kv<br>- Terminating kit 3x240mm2-20kv (id)<br>- Terminating 3x240mm2-20kv (OD) | No 574.PJ.041/MED 2010                             | Rp 162.525.000                   |
| 5  | Pengadaan material Fuse Cut Out 24 Kv-<br>100A   | No.234.PJ/610/BJI/2010                             | Rp 170.950.000                   |
| 6  | Pemeliharaan gardu Trafo dalam Rangka<br>Losse MD-036,MD-40,MD-46,MD-49,MD-<br>51,MD-52,MD,54,MD 64,MD ^5  | No.024.SPK.DIS/061/PKM/2009                        | Rp 194.420.790                   |
| 7  | -Pemasangan lampu penerangan jalan<br>Umum<br>-Pemasangan lampu penerangan Umum kec<br>medan tembung   | No.49/SPP/PPL/DPKM/2010<br>No.50/SSP/PPL/DPKM/2010 | Rp 145.800.000<br>Rp 140.322.000 |
| 8  | Pengadaan Material Timah Segel Untuk<br>Kebutuhan pasang baru dan pemeliharaan<br>APP  | No.009.SPK.PB/600/PKM/2011                         | Rp 198.686.500                   |
| 9. | Pergantiaan Bola Lampu Traffic Light LED   | No.01/PA/SP/GTI-LED/SBB/2012                       | Rp 1.323.774.000                 |
| 10 | Pembangunan Jaringan HUTM,HUTR dan<br>Gardu Distribusi Di kabupaten Nias   | No,09/PJ/613/LISDES SU /2013                       | Rp 1.768.219.640                 |
| 11 | Pemasanagan jalan Umum Kota Medan  | No.317.9/SPK.PA/PLJU/DPKM/VII<br>/2013             | Rp 190.902.000                   |
| 12 | Pemasanagan kwalitas LPJU JI Sudirman<br>MD/AIR MACUR MANDIRI SIMP B KATAMSO<br>MEDAN  |  | Rp 1.530.828.000                 |
| 13 | Pemasangan LPJU Daerah kec Medan<br>belawan  | No.SP31/602/6589/2014                              | Rp 116.704.000                   |
| 14 | Pengadaan instalis Listrik 5.2-3,35.01   | N0 008.2/PPK-<br>PPBK/Distamben/AS/2014            | Rp 315.415.150                   |
| 15 | Pengadaan Kwh Meter 1 Phase 230 Volt<br>150H2-5120 Amper Type Combo+Segel<br>Metrologi sebayak 2.700 Buah  | No.001.PJ/041/PKm/2015                             | Rp 612.443.150                   |





| No  | NAMA Pekerjaan  | No Kontrak                       | Nilai / Vagu     |
|-----|---|----------------------------------|------------------|
| 16  | Pengadaan dan pemasangan Pembangkit<br>Listrik (PLTS) tesebar   | No.PU.600/SP PLTS / 54/2015      | Rp 1.789.200.000 |
| 17  | Pembagunan Pembangkit Listrik tenaga<br>surya (PLTS) terpusat   | No.66/Pertamb/540/vii/2016       | Rp 2.599.931.000 |
| 18  | Pembangunan Trafo Sisip 3 Phase dan<br>pembagunan HUTM AAAC,Tiang beton<br>Untuk Mengatasi Trafo Over Load dan<br>tegangan Drop trafo DI-18,GL-023,GI-024,GL-<br>035,dan GL-054 | No.169-SPK-<br>KONS/061/PKM/2016 | Rp 190.883.215   |
| 19. | Pekerjaan Instalasi kabel gedung bandara<br>Kuala namu ( deliserdang ) 13 titik   | No.BA/195/ICT/X/2015             | Rp 46.600.000    |
| 20  | Pekerjaan Instalasi Listrik Gedung bandara<br>dan Ralink  | No.219/APS/PO/KNOA/X/2015        | Rp 86.400.000    |





